

產後護理機構設立或擴充計畫書—撰寫注意事項

壹、請參考後附計畫書範本撰寫（請以 A4 格式，建築物平面圖以 A3 格式）。

貳、產後護理機構設置應符合「護理機構分類設置標準」第 3 條規定：護理機構之設置基準，規定如附表（二）。

一、護理人員及嬰兒照顧人員之配置應符合「一、人員」相關之規定。

二、樓層平面圖之設計應符合「二、護理服務設施」及「三、建築物之設計構造與設備」及「四、其他」相關規定。各樓層平面配置圖應標示各空間（隔間）之面積（平方公尺）、走廊寬度（公尺），住房寢室另須標示浴廁面積。

總樓地板面積不包括車庫及宿舍(停車場)面積。

參、相關法規

一、護理機構設置或擴充許可辦法

第 2 條

I. 依本法第十六條第一項規定申請護理機構設置或擴充許可，應向所在地直轄市、縣（市）主管機關提出。

II. 前項擴充，指護理之家擴增總樓地板面積或增設床數。

第 3 條

前條第一項申請人如下：

一、公立護理機構：代表人。

二、財團法人護理機構：該法人。

三、私立護理機構：

（一）個人設置者：負責資深護理人員。

（二）其他法人依有關法律附設者：該法人。

第 4 條

I. 護理機構設置或擴充後之規模在一百床以上者，由所在地直轄市、縣（市）主管機關初審通過後，報中央主管機關許可。

II. 護理機構設置或擴充經許可後，有下列情形之一者，應重新依第二條第一項及前項規定申請許可：

一、地點變更。

二、床數變更。

三、前條第三款第一目負責資深護理人員變更。

III. 前項第三款情形，其新舊負責資深護理人員，簽訂概括承受全部權利義務契約者，得依本法施行細則第十一條規定辦理變更登記，免依前項規定重新申請許可。

第 5 條

依第二條第一項申請設置或擴充之護理機構為護理之家者，申請人應填具申請書，並檢具下列文件、資料：

- 一、設置或擴充計畫書及計畫摘要。
- 二、財團法人護理之家，其董事會同意設置或擴充之會議紀錄。
- 三、其他法人依有關法律附設之護理之家，其董事會或社員總會同意設置或擴充之會議紀錄，及該法人主管機關同意函。

第 6 條

前條第一款設置或擴充計畫書，應載明或附具下列事項、資料：

- 一、護理機構名稱、設置類別、申請人、設立床數、組織架構、人員配置及其他相關基本資料。
- 二、設置或擴充目的、當地資源概況、住民來源分析、住民轉介流程、服務品質管理及營運後三年內機構業務預估。
- 三、建築地址（地號）、建物位置圖、基地面積、建築面積、設置或擴充前後之總樓地板與各樓層地板面積及樓層平面配置圖；擴充者，其擴充前後配置對照表。
- 四、土地使用取得情形，包括用途類別、用途變更及應否實施環境影響評估。
- 五、經費需求、來源及使用計畫。
- 六、設置進度、預定開業日期與床數開放期程、收費及服務契約。
- 七、申請擴充者，其最近三年之財務報告。
- 八、其他護理機構分類設置標準所定之事項。

二、護理人員法施行細則

第 9 條

本法第十九條第一項所定護理機構負責資深護理人員之資格條件，應具備從事臨床護理工作年資七年以上，或以護理師資格登記執業從事臨床護理工作年資四年以上。

○○產後護理之家

設置/擴充計畫書

地址：

電話：

聯絡人：

年

月

日

臺中市產後護理機構設置或擴充申請書

| | |
|-------------------|--|
| 一、機構名稱 | |
| 二、申請項目 | <input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 擴充 <input type="checkbox"/> 地址遷移 <input type="checkbox"/> 其他：_____ |
| 三、申請人 | 姓名：_____ 身分證字號：_____ 聯絡地址：_____ 聯絡電話：_____ 電子信箱：_____ |
| 四、負責護理人員 | 姓名：_____ 身分證字號：_____ 出生年月日：_____ 護理人員證書字號：____字第_____號 聯絡電話：_____ 電子信箱：_____ |
| 五、設置或擴充床數 | 原產後護理床_____床、嬰兒床_____床 新增產後護理床_____床、嬰兒床_____床 |
| 六、地址(地號) | 地址：_____ 地號：_____ |
| 七、土地取得情形 | 都市計畫範圍內： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 山坡地： <input type="checkbox"/> 是(檢附水土保持計畫： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否) <input type="checkbox"/> 否 使用分區：_____ 使用地類別：_____ 實施環境影響評估： <input type="checkbox"/> 是(檢附環境影響評估說明書： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否) <input type="checkbox"/> 否 |
| 八、基地面積 | _____平方公尺 |
| 九、建築面積 | _____平方公尺，地上____層、地下____層，共____樓 建築物使用執照用途：_____ 須辦理用途變更： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 |
| 十、總樓地板面積 | <input type="checkbox"/> 新設置：_____平方公尺 <input type="checkbox"/> 擴充前：_____平方公尺；擴充後：_____平方公尺 |
| 十、檢附文件 (一式20份) | 【請確認是否備齊並依序檢附】 1.計畫摘要..... <input type="checkbox"/> 2.設置或擴充計畫書..... <input type="checkbox"/> 3.機構相關建築圖 (1)建物位置圖..... <input type="checkbox"/> (2)樓層平面配置圖..... <input type="checkbox"/> (3)竣工圖..... <input type="checkbox"/> (4)擴充前後配置對照表圖(非擴充者免附)..... <input type="checkbox"/> 4.土地使用證明文件 (1)土地登記謄本..... <input type="checkbox"/> (2)地籍圖謄本..... <input type="checkbox"/> |

| | |
|--------|--|
| | (3)使用分區證明..... <input type="checkbox"/> (4)租賃契約（所有人者免附）..... <input type="checkbox"/> 5.負責資深護理人員證書正反面影本 <input type="checkbox"/> 6.其他依規應檢具之文件..... <input type="checkbox"/> |
| 十、申請日期 | _____年_____月_____日 申請人簽章：_____ |

目錄

壹、計畫摘要

貳、設置或擴充目的

參、組織架構

肆、人員配置與規劃

伍、當地資源概況

陸、住民來源分析

柒、住民轉介流程

捌、服務品質管理(請參考評鑑指標)

玖、各樓層設計

壹拾、財務計畫

壹拾壹、營運後三年內機構業務預估

壹拾貳、最近三年之財務報告(非擴充者免附)

壹拾參、設置進度

壹拾肆、預定開業日期、床數開放期程

壹拾伍、土地使用情形

壹拾陸、機構相關建築圖

一、建物位置圖

二、樓層平面配置圖

三、竣工圖

四、建築物使用執照

五、擴充前後配置對照表圖（非擴充者免附）

壹拾柒、土地使用證明文件

一、土地登記謄本

二、地籍圖謄本

三、使用分區證明

四、租賃契約（所有人者免附）

壹拾捌、負責資深護理人員證書正反面影本

壹拾玖、收費標準

貳拾、定型化服務契約

貳拾壹、其他：該樓管理委員會核准設置函

備註：目錄請逐項標示頁碼

壹、產後護理機構設立或擴充摘要

一、基本資料

(一)產後護理機構名稱：_____

機構類別：公立護理機構 財團法人護理機構

私立護理機構（個人設置 其他法人依有關法律附設）

申請種類：設置 擴充 地址遷移 其他：_____

備註：既有院舍搬遷視同新設立

(二)申請人：_____身分證字號：_____

聯絡地址：_____

聯絡電話：_____

備註：申請人資格請依護理機構設制或擴充許可辦法第3條規定辦理

(三)負責護理人員：_____，電話：_____

出生年月日：____年____月____日

畢業學校：_____，畢業年月：____年____月

護理證書字號：____字_____號，領證年月：____年____月

經歷：

起訖年月/開執業縣市/院所名稱

_____/_____/_____(目前執業處)

_____/_____/_____

_____/_____/_____

備註：負責人資格請依護理人員法施行細則第9條規定辦理

(四)床位數：

| 床別 | 現有/新設 | 增設 | 合計 |
|-------|-------|----|----|
| 產後護理床 | | | |
| 嬰兒床 | | | |

(五)人員配置(新、擴建後)：

| 護理人員(含 負責護理人 員) | 嬰兒照顧人員 | 照顧服務員 | 其他 | 合計 |
|-----------------------|--------|-------|----|----|
| | | | | |

二、建院工程

(一)硬體工程計畫：(請依貴機構情況擇一填列)

新院建舍，如附表一

擴建院舍，如附表二

整修建院舍，如附表三

(二)工程進度表：如附表四

三、經費需求及來源

(一)經費需求：_____萬元。經費概算表，如附表五

(二)經費來源：

申請人：_____ 簽章

日期：_____年_____月_____日

附表一、新建院舍硬體工程摘要：

一、基地面積：_____平方公尺

二、建築面積：_____平方公尺

三、總樓地板面積：_____平方公尺(不含停車場及宿舍)

(一)樓層數：地上____層，地下____層

(二)各樓層設計：

| 層別 | 樓地板面積(平方公尺) | 用途(請詳列) |
|--------------------------|-------------|---------|
| 屋突二層 | | |
| 屋突一層 | | |
| 地上三層 | | |
| 地上二層 | | |
| 地上一層 | | |
| 地下一層 | | |
| 地下二層 | | |
| 總樓地板面積合計(不含 停車場及宿舍面積) | | |

(各樓層用途如含停車場或宿舍，請註明其面積)

四、建院土地現況：

(一)地號：_____

(二)土地取得情形：

自有，權狀日期：____年____月____日，號碼：_____

申請人所有 配偶所有 其他(請註明)_____

擬購

其他_____

(三)土地用途類別：_____ (如商業區、住宅區、農業區、甲種建築用地等)

(四)是否需要辦理土地變更

是 否

(五)是否需要辦理環境影響評估：

是 否 請敘明理由：_____

附表二、擴建院舍硬體工程摘要：

一、基地面積：

擴建前全院舍：_____平方公尺

擴建面積：_____平方公尺

擴建後全院舍：_____平方公尺

二、建築面積：

擴建前全院舍：_____平方公尺

擴建面積：_____平方公尺

擴建後全院舍：_____平方公尺

三、總樓地板面積：

擴建前全院舍：_____平方公尺(不含停車場及宿舍)

擴建面積：_____平方公尺

擴建後全院舍：_____平方公尺(不含停車場及宿舍)

四、擴建後之院舍各樓層設計：

(一)樓層數：地上____層，地下____層

(二)各樓層設計：

| 層別 | 擴建前樓地板面積(平方公尺) | 擴建前用途(請詳列) | 擴建後樓地板面積(平方公尺) | 擴建後用途(請詳列) |
|------|----------------|------------|----------------|------------|
| 屋突二層 | | | | |
| 屋突一層 | | | | |
| 地上三層 | | | | |
| 地上二層 | | | | |
| 地上一層 | | | | |

| | | | | |
|----------------------------------|--|--|--|--|
| 地下一層 | | | | |
| 地下二層 | | | | |
| 總樓地板面積 合計(不含停 車場及宿舍面 積) | | | | |

(各樓層用途如含停車場或宿舍，請註明其面積)

(原有之舊院舍不只一棟時，本表請自行複製分別填列)

五、建院土地現況：

(一)地號：_____

(二)土地取得情形：

自有，權狀日期：____年____月____日，號碼：_____

申請人所有 配偶所有 其他(請註明) _____

擬購

其他 _____

(三)土地用途類別：_____ (如商業區、住宅區、農業區、甲種建築用地等)

(四)是否需要辦理土地變更

是 否

(五)是否需要辦理環境影響評估：

是 否 請敘明理由：_____

附表三、整修院舍硬體工程摘要：

一、建物完工日期：____年____月____日

二、建物使用執照所列用途：_____

三、建物目前用途：_____

四、整修後各樓層設計：

(一)樓層數：地上____層，地下____層

(二)各樓層設計：

| 層別 | 整修前樓地板面積(平方公尺) | 整修前用途(請詳列) | 整修後樓地板面積(平方公尺) | 整修後用途(請詳列) |
|----------------------|----------------|------------|----------------|------------|
| 屋突二層 | | | | |
| 屋突一層 | | | | |
| 地上三層 | | | | |
| 地上二層 | | | | |
| 地上一層 | | | | |
| 地下一層 | | | | |
| 地下二層 | | | | |
| 總樓地板面積合計(不含停車場及宿舍面積) | | | | |

(各樓層用途如含停車場或宿舍，請註明其面積)

附表四、建院工程進度表

產後護理機構名稱：_____

| 工程項目 | 日期 | (年) | | | | | | | | | | |
|-----------|-----|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | (月) | | | | | | | | | | | |
| 基本規劃 | | | | | | | | | | | | |
| 建築設計 | | | | | | | | | | | | |
| 設立或擴充許可 | | | | | | | | | | | | |
| 土地用途變更完成 | | | | | | | | | | | | |
| 環境影響評估完成 | | | | | | | | | | | | |
| 申請建照 | | | | | | | | | | | | |
| 發包動工 | | | | | | | | | | | | |
| 基礎工程 | | | | | | | | | | | | |
| 結構體工程 | | | | | | | | | | | | |
| 申請使用執照 | | | | | | | | | | | | |
| 申請開業執照或變更 | | | | | | | | | | | | |
| 開業登記事項 | | | | | | | | | | | | |

附表五、建院概算表

一、工程設備：(單位千元)

| 項目 | 單價分析(千元/m ²) | 建築總樓地板面積 | 工程費 | 說明 (請列出工程或設備內容) |
|---------|--------------------------|----------|-----|--------------------|
| 結構體土木工程 | | | | |
| 水電工程 | | | | |
| 空調工程 | | | | |
| 機械設備 | | | | |
| 裝修工程 | | | | |
| 廢水廢棄物工程 | | | | |
| 其他 | | | | |
| 合計 | | | | |

二、土地購置費用：_____千元 (已有自有土地免購者，請註明)

三、其他：小計_____千元

| 項目 | 金額(千元) |
|----|--------|
| | |
| | |
| | |

四、總經費需求：_____千元

貳、設置或擴充目的

參、組織架構

肆、人員配置與規劃(依預計開放之床數分階段規劃人員配置情形，另詳列兼職或特約人員資歷、有無接受長照訓練、每月到機構服務時段與時數、照服員是否會僱用外籍看護等事項)

一、護理人員(負責護理人員請詳填畢業學校、畢業年月、護理證書字號、領證年月、各項經歷(含起迄年月、職業縣市、院所名稱))

二、嬰兒照顧人員

三、其他醫事人員：營養師、物理治療師、職能治療師等

四、行政人員

五、其他：廚師、技工、司機、清潔人員等

伍、當地資源概況

陸、住民來源分析(包括服務對象之條件、類別、屬性及提供之服務內容等事項)

柒、住民轉介流程

捌、服務品質管理(包括各項照護品管指標、感染控制動線及處理流程、意外事件處理流程、緊急重大災害應變計畫/危機管理機制等事項)

玖、各樓層設計(請條列載明層別、樓地板面積及其用途說明，各樓層用途如含停車場或宿舍，請註明其面積)

壹拾、財務計畫

一、經費概算：工程設備(結構體土木工程、水電工程、空調工程、機械設備、裝修工程、廢水廢棄物工程…)、土地購置/房屋租金、其他(硬體/軟體成本、折損率…)。

二、經費需求、經費來源。

三、經費使用計畫：含收費情形、有無收保證金。

壹拾壹、營運後三年內機構業務預估

壹拾貳、最近三年之財務報告(非擴充者免附)

壹拾參、設置進度(包括基本規劃、建築設計、設立或擴充許可、土地用途變更完成、環境影響評估完成、申請建照、發包動工、基礎工程、結構體工程、申請使用執照、申請開業執照或變更開業登記事項)

壹拾肆、預定開業日期、床數開放期程

壹拾伍、土地使用情形(包括用途類別、用途變更及應否實施環境影響評估)

壹拾陸、機構相關建築圖(請以 A3格式並依據護理機構設置標準逐條內容，將各樓層及其總面積(以平方公尺註明)、各隔間面積(以平方公尺註明)及其用途說明、各項設施設備、尺寸淨寬、間距等資料逐一標示清楚)

一、建物位置圖

二、樓層平面配置圖

三、竣工圖

四、擴充前後配置對照表圖(非擴充者免附)

壹拾柒、土地使用證明文件

一、土地登記謄本

二、地籍圖謄本

三、使用分區證明

四、租賃契約(所有人者免附)

壹拾捌、負責資深護理人員證書正反面影本

壹拾玖、收費標準

貳拾、定型化服務契約

貳拾壹、其他：該樓管理委員會核准設置函